



Beauvoir le 8 avril 2021.

**MAIRIE DE BEAUVOIR**  
[beauvoir.mairie@wanadoo.fr](mailto:beauvoir.mairie@wanadoo.fr)  
<https://mairie-beauvoir.fr/>

tél : 0233600851

**OBJET :**

Marché de Maîtrise d'Œuvre pour  
Création d'un parc sur le site polyvalent des Brèches

Madame, Monsieur,

La commune de Beauvoir souhaite améliorer l'accueil sur le site des Brèches, un espace public de près de 1 hectare, mutualiser et conforter le stationnement mais également faire évoluer ses ambiances vers un parc verdoyant et surtout polyvalent. Cet espace est voué à être dédié aux diverses activités de la commune telles que : espace de détente et de jeux, rassemblements et événements festifs, lieu d'accueil dans le prolongement de la salle des fêtes, accueil randonneurs et touristes, parking de délestage, accueil intermodale...

Par la présente, je sollicite donc votre structure pour une mise en concurrence concernant un marché de maîtrise d'œuvre.

Le titulaire se verra confier les éléments de la mission de base relative aux ouvrages d'infrastructures décrits aux articles R2431-1 à -3 et R2431-24 à -31 du Code de la Commande Publique et à l'annexe III de l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'œuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé.

L'ensemble de la prestation attendue est détaillé dans la grille de « description de la mission et proposition d'horaires » (BP\_Beauvoir) et dans l'Acte d'Engagement valant CCTP et CCAP. Une négociation pourra être engagée et permettra d'arrêter précisément le contenu de la mission.

L'enveloppe financière du projet affectée aux travaux est de 180 000 € HT.

Si vous êtes intéressé(e) pour répondre à ce marché, la mise en concurrence s'effectuera dans les conditions suivantes :

- › Classement des offres reçues,
- › Audition des candidats, si le pouvoir adjudicateur le juge nécessaire, conduisant à un éventuel reclassement,
- › Négociation, le cas échéant, par ordre de classement.

- **COMPETENCES ATTENDUES POUR LA REALISATION DU MARCHE :**

Compétences en matière de paysage, d'animation et de VRD y compris dans ses composantes techniques et économiques nécessaires à la bonne conduite du projet (capacité minimale). De plus, le maître d'ouvrage, compte tenu du projet, sera particulièrement attentif aux compétences exposées quant au traitement des questions d'accessibilité, d'alternative à l'imperméabilisation des sols, de pédagogie autour des bienfaits du végétal et de stratégie végétale pour imaginer des milieux propices à l'accueil de plus de biodiversité.

Le membre de l'équipe comportant la compétence en paysage est souhaité comme mandataire du projet.

- **CONTENU DES OFFRES :**

Pour présenter leur candidature, les soumissionnaires doivent fournir les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat). Étant précisé que jointe à sa déclaration, chaque membre devra fournir le cas échéant : extrait de son inscription sur un registre professionnel, K.BIS ou équivalent (cf. art. R.2142-5 du CCP), assurance civile professionnelle et attestation d'inscription à l'ordre des architectes.

Auquel s'ajoutent, conformément aux articles R.2142-14, R.2143-11 et R.2143-12 du CCP, dans le cadre de l'appréciation des capacités techniques et professionnelles de la candidature et dans un souci d'égalité de traitement des candidats :

- › Une liste des principaux services fournis présentant les références récentes de l'équipe (objet, lieu, état d'avancement ou date de livraison, maître d'ouvrage, montant des travaux, mission réalisée par le candidat). Elle prendra la forme d'un A4 recto/verso maximum par membre de l'équipe. (cette liste s'appuiera sur les trois dernières années d'exercice, cependant, les références plus anciennes seront prises en compte)
- › A l'appui de cette liste, comme preuve des services fournis, une sélection d'au maximum 2 références significatives pertinemment choisies au regard de l'objet du marché. L'ensemble de ces références sera présenté sur un maximum de deux affiches imprimables au format A4 ou d'une affiche imprimable au format A3. Ces références seront illustrées et il y sera reporté au minimum les indications demandées dans la liste.
- › Une note synthétique présentant le candidat ou l'équipe candidate. Cette note exposera sur 1 A4 recto/verso maximum : la composition de l'équipe, la répartition des compétences (au regard de celles attendues) et des tâches (il pourra y être porté des indications sur les titres d'études, l'expérience professionnelle des membres de l'équipe), les critères qui ont conduit au choix des 2 références présentées comme preuve des capacités techniques et professionnelles du candidat. Ces éléments seront motivés au regard de l'objet de la consultation (contenu du marché, programme, site...).

Pour présenter leur offre, les soumissionnaires doivent fournir

- › le tableau de "description de la mission et proposition d'honoraires" dûment complété, qui servira de base à l'appréciation de la pertinence de l'offre.
- › le projet d'Acte d'Engagement valant CCAP et CCTP, dûment complété par les représentants qualifiés.

Sauf argumentation développée dans une note annexée, le fait de remettre une offre vaut acceptation sans réserve des éléments de la consultation.

La production de tout autre document ne sera pas prise en compte.

- **CONDITIONS DE REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES**

Les dossiers seront remis à l'adresse suivante :

Commune de Beauvoir, 2 Rue Maurice Desfeux, 50170 Beauvoir

Les candidatures pourront être remises par courriel, dans les mêmes conditions, à l'adresse suivante : [beauvoir.mairie@wanadoo.fr](mailto:beauvoir.mairie@wanadoo.fr)

Avec l'indication « Candidature pour le Marché de Maîtrise d'Œuvre pour l'aménagement du parc des Brèches au site des Brèches » sur le pli.

#### Échéance de remise des candidatures :

Le pli parviendra à l'adresse indiquée avant date et heure limites suivantes :

Le 10 mai 2021 à 12h00

Tous les documents remis seront rédigés en langue française.

#### Évaluation des candidatures et des offres :

L'évaluation des candidatures et des offres est limitée à l'examen des éléments produits dans le pli contenant la candidature.

Les critères d'évaluation des candidatures sont, par ordre de priorité, les suivants :

- › Qualité des références fournies,
- › Présence, dans la candidature, des compétences utiles à la bonne conduite de l'étude,
- › Qualité de la candidature,
- › Pertinence de l'offre.

Critères	Qualité des références fournies		Compétences		Qualité de la candidature		Pertinence de l'offre	
	Appréciation références	Pertinence du choix	Composition de l'équipe	Expérience	Intégration des enjeux	Rigueur présentation	Montant	Cohérence prix/prestation
Pondération	30 %	5 %	20 %	5 %	10 %	5 %	20 %	5 %

La collectivité pourra organiser des auditions afin de répondre aux questions restées en suspens suite à l'analyse des dossiers. La collectivité informera les candidats retenus pour les auditions par courriel. Conditions, date et heure d'audition y seront précisées. Le candidat confirmera, par retour de courriel, son intention d'y participer.

#### • RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Toute demande de renseignements complémentaires pourra être formulée auprès :

Mairie de Beauvoir / courriel : [beauvoir.mairie@wanadoo.fr](mailto:beauvoir.mairie@wanadoo.fr)  
/ Tel : 02 33 60 08 51

Horaires d'ouverture :  
Lundi : Sur rendez-vous uniquement.  
Mardi : 9h – 12h30 / 13h30 – 17h30  
Mercredi : Fermée  
Jeudi : 9h – 12h / 13h30 – 17h30  
Vendredi : 9h – 12h / 13h30 – 17h30

- ATTENTION :

Ce courrier est adressé par voie postale et par courriel. Seuls les courriels comprennent l'ensemble du dossier de consultation avec les pièces jointes suivantes :

- › Le cahier des charges (CC\_BEAUVOIR)
- › Le document Description de la mission et proposition d'honoraires, éventuellement modifié lors des négociations et valant notamment Tableau de répartition des honoraires (BP\_BEAUVOIR)
- › L'Acte d'engagement valant CCAP et CCTP (AE\_BEAUVOIR)

Si vous n'avez pas reçu l'ensemble de ces pièces de marché par courriel, merci d'en faire la demande auprès de la mairie de Beauvoir :

courriel : beauvoir.mairie@wanadoo.fr

Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes sincères salutations.

Le Maire

Alexis SANSON

